

Die Ortsgemeinde Gackenbach beabsichtigt, am Südrand des Oberdorfes das neue Baugebiet „Unter dem Wasem“ zu erschließen. Im ersten Bauabschnitt (s. Rückseite) werden etwa 8-10 Baugrundstücke entstehen. Der Bebauungsplan ist bereits aufgestellt.

Sie suchen ein Baugrundstück?

Wir bieten Ihnen...

- ✓ Ihr **Wunschgrundstück in sonniger Südlage, energetisch optimal ausnutzbar**. Die **Größe** ist derzeit noch **frei wählbar**; größere Grundstückszuschnitte sind möglich.
- ✓ einen Kaufpreis i. H. v. 35,00 €/qm zzgl. ca. 40,00 €/qm an Erschließungskosten.
- ✓ eine Ortsgemeinde, die auf **junge Familien mit Kindern** setzt; **finanzielle Anreize** sind bereits beschlossen.
- ✓ eine herrliche Mittelgebirgslandschaft und Natur pur mitten im **Naturpark Nassau** (nur 12 Autominuten nach **Montabaur**, zur **A3/A48** und zum **ICE-Bahnhof**).
- ✓ eine **gute Infrastruktur** und zahlreiche **Freizeitangebote** (Kindergarten, Grundschule, Wild- und Freizeit-Park, naturnaher Spielplatz, Wanderwege, Nordic Walking Parcours, vielfältige Vereinsangebote).

Weitere Informationen erhalten Sie bei der

Ortsgemeinde Gackenbach ♦ Ortsbürgermeister Hans Ulrich Weidenfeller
Im Wiesengrund 1 ♦ 56412 Gackenbach

☎ 06439 / 17 64 (Gemeindehaus) oder 06439 / 900 990 (privat)

✉ gemeinde@gackenbach-ww.de

Informationen über Gackenbach finden Sie auch im Internet unter
www.gackenbach-ww.de.



HERZLICH WILLKOMMEN IN DER
ORTSGEMEINDE GACKENBACH



Willkommen im Bieffinderland

Sie suchen ein Baugrundstück?

Die Ortsgemeinde

Gackenbach

erschließt das neue

Baugebiet

„Unter dem Wasem“

Grundschule und Mehrzweckhalle
"Buchfinkenzentrum"

Gemeindehaus

Kindergarten
"Buchfinkennest"

1. Abschnitt

2. Abschnitt

3. Abschnitt

Baugebiet "Unter dem Wasem"

